ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 148**

8 Απριλίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1028505/1685/Δ0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την ανέγερση του κλειστού γυμναστηρίου και την επέκταση του αυλείου χώρου του 1ου Γυμνασίου Αρτέμιδας Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/τ.Α΄/2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του ν. 3027/2002 (ΦΕΚ 153/τ.Α΄/2002) «Ρύθμιση θεμάτων Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων, ανώτατης εκπαίδευσης και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.

3. Το π.δ. 414/1998 (ΦΕΚ 291/τ.Α΄/1998) «Μετατροπή του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων σε Ανώνυμη Εταιρία και έγκριση του καταστατικού της».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18/τ.Α΄/2002).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 8 παρ. 19 του ν. 3194/2003 (ΦΕΚ 267/τ.Α΄/2003).

6. Το υπ' αριθμ. 129408/ΣΤ1/8.10.2008 έγγραφο του ΥΠ.Ε.Π.Θ. με το οποίο προτείνεται η απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση του κλειστού γυμναστηρίου και την επέκταση του αυλείου χώρου του 1ου Γυμνασίου Αρτέμιδας Νομού Αττικής, με τα συνημμένα του από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.

7. Το από 7.9.2007 πρακτικό καταλληλότητας της επιτροπής του άρθρου 18, παρ. 6 του ν. 3467/2006 (ΦΕΚ 128/τ.Α΄/2006), που συγκροτήθηκε νόμιμα.

8. Την υπ' αριθμ. 20985/3611/2005 (ΦΕΚ 319/τ.Δ΄/18.4.2006) απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής, με την οποία χαρακτηρίζεται ο προτεινόμενος προς απαλλοτρίωση χώρος ως σχολικός.

9. Την υπ' αριθμ. 2010 απόφαση της υπ' αριθμ. 414/27.8.2008 συνεδρίασης του Δ.Σ. της Ο.Σ.Κ. Α.Ε. (Θέμα 5ο), στην οποία βεβαιώνεται η διαθεσιμότητα της πίστωσης.

10. Την υπ' αριθμ. 1666/ΔΙΟΕ89/3.1.2009 (ΦΕΚ 40/τ.Β΄/16.1.2009) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και

του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση του κλειστού γυμναστηρίου και την επέκταση του αυλείου χώρου του 1ου Γυμνασίου Αρτέμιδας, οικοπεδικής έκτασης εμβαδού 3.482,68 τ.μ., που βρίσκεται στο Δήμο Αρτέμιδας Νομού Αττικής, μεταξύ των οδών Ζάχου, Γιασεμιών, ανώνυμης οδού και σχολικού επίσης χώρου (Ο.Τ. Γ1846 - Γ1848) και εικονίζεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α και υπό κλίμακα 1:200 στο από Ιούλιο 2008 και με αριθμό σχεδίου 1682 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα της Ο.Σ.Κ. Α.Ε. που συνέταξε ο τοπ./μηχ. Ι. Κόκκινης και θεώρησε η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Γηπέδων της Ο.Σ.Κ. Α.Ε. Δήμητρα Κοκολιού.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας ο Ισίδωρος Νικολάου, ο Ιωάννης Κανάκης κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνες της ΟΣΚ Α.Ε. (ΣΑΕ 047/6, έργο 1999ΣΕ04760001).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Μαρτίου 2009

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΠΕΖΑΣ	**ΑΡΙΣΤ. ΣΠΗΛΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθμ. 1029244/1713/Δ0010 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την ανέγερση διδακτηρίου του 9ου Νηπιαγωγείου Κορυδαλλού Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α΄/2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του ν. 3027/2002 (ΦΕΚ 153/τ.Α΄/2002) «Ρύθμιση θεμάτων Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων, ανώτατης εκπαίδευσης και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.

3. Το π.δ. 414/1998 (ΦΕΚ 291/τ.Α΄/1998) «Μετατροπή του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων σε Ανώνυμη Εταιρεία και έγκριση του καταστατικού της».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18/τ.Α΄/2002).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 8 παρ. 19 του ν. 3194/2003 (ΦΕΚ 267/τ.Α΄/2003).

6. Το υπ' αριθμ. 139350/ΣΤ1/29.10.2008 έγγραφο του ΥΠ.Ε.Π.Θ. με το οποίο προτείνεται η απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 9ου Νηπιαγωγείου Κορυδαλλού Νομού Αττικής, με τα συνημμένα του από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.

7. Το από 9.4.2008 πρακτικό καταλληλότητας της επιτροπής του άρθρου 18, παρ. 6 του ν. 3467/2006 (ΦΕΚ 128/τ.Α΄/2006), που συγκροτήθηκε νόμιμα.

8. Την υπ' αριθμ. Π. 1047/Α21/2005 (ΦΕΚ 787/τ.Δ΄/ 29.7.2005) απόφαση του Νομάρχη Πειραιά, με την οποία χαρακτηρίζεται ο προτεινόμενος προς απαλλοτρίωση χώρος ως σχολικός.

9. Την υπ' αριθμ. 2012 απόφαση της υπ' αριθμ. 414/27.8.2008 Συνεδρίασης του Δ.Σ. της Ο.Σ.Κ. Α.Ε. (Θέμα 7ο), στην οποία βεβαιώνεται η διαθεσιμότητα της πίστωσης.

10. Την υπ' αριθμ. 1666/ΔΙΟΕ89/3.1.2009 (ΦΕΚ 40/τ.Β΄/ 16.1.2009) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 9ου Νηπιαγωγείου Κορυδαλλού, οικοπεδικής έκτασης εμβαδού 682,79 τ.μ., που βρίσκεται στο Δήμο Κορυδαλλού Νομού Αττικής, μεταξύ των οδών Ξενοφώντος, Παράσχου, Διομήδους και Πελοπίδα (Ο.Τ. 18) και εικονίζεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α και υπό κλίμακα 1:200 στο από Νοεμβρίου 2007 και με αρ. σχεδίου 1652Α κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα της Ο.Σ.Κ. Α.Ε. που συνέταξε η τοπ./μηχ. Αντριάνα Σκαλτσά και θεώρησε η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Γηπέδων της Ο.Σ.Κ. Α.Ε. Δήμητρα Κοκολιού.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαίωμα κυριότητας η Σοφία Ραφαηλίδου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνες της ΟΣΚ Α.Ε. (ΣΑΕ 047/6, έργο 1999ΣΕ04760001).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Μαρτίου 2009

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΠΕΖΑΣ	**ΑΡΙΣΤ. ΣΠΗΛΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/14556/406 (3)

Χαρακτηρισμός ως μνημείων των κτιρίων, α) φερομένης ιδιοκτησίας Νικολάου, Γεωργίου και Αριάδνης Ροβιθάκη, επί της οδού Βικέλα αρ. 49, και β) φερομένης ιδιοκτησίας Φωτεινής και Ιωάννη Μαρκόπουλου, επί της οδού Βικέλα αρ. 51, Δήμου Ηρακλείου Νομού Ηρακλείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/τ. Α΄/22.4.2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», καθώς και το γεγονός ότι από την εφαρμογή των διατάξεων αυτών, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

β) Το π.δ. 4/2009 (ΦΕΚ 2/8.1.2009) «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών».

γ) Το ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/τ.Α΄/28.6.2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

δ) Του ν. 2039/1992 (ΦΕΚ 61/τ.Α΄/13.4.1992. «περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης».

ε) Του π.δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/τ.Α΄/13.6.2003) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού».

2. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/15/3696/20.1.2004 υπουργική απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές....» (ΦΕΚ 70/τ.Β΄/20.1.2004) καθώς και την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/14/3698/20.1.2004 υπουργική απόφαση «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002» (ΦΕΚ 70/τ.Β΄/20.1.2004).

3. Την υπ. αριθμ. 6525/7.5.1965 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 360/τ.Β΄/12.6.1965), σύμφωνα με την οποία χαρακτηρίστηκε ο Δήμος του Ηρακλείου Κρήτης ως οργανωμένος αρχαιολογικός τόπος.

4. Τις εισηγήσεις της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς και της Διεύθυνσης Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Μνημείων και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

5. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Ειδικού Οργάνου ΚΑΣ-ΚΣΝΜ του άρθρου 50 παρ. 6β του ν. 3028/2002, με αριθμό Πρακτικού 1/29.1.2009, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως μνημεία, σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 1γ του ν. 3028/2002, τα κτίρια α) φερομένης ιδιοκτησίας Νικολάου, Γεωργίου και Αριάδνης Ροβιθάκη, επί της οδού Βικέλα αρ. 49, και β) φερομένης ιδιοκτησίας Φωτεινής και Ιωάννη Μαρκόπουλου, επί της οδού Βικέλα αρ. 51, Δήμου Ηρακλείου Νομού Ηρακλείου, διότι τα εν λόγω κτίρια αποτελούν σημαντικά δείγματα αστικής μονοκατοικίας, όπως αυτή διαμορφώθηκε τις πρώτες δεκαετίες του 20ου αιώνα και επιπροσθέτως συνθέτουν ένα ενδιαφέρον οικιστικό σύνολο με τα παρακείμενα κτίρια του ίδιου δρόμου, τα οποία μαρτυρούν τη διαχρονικότητα της κατοικίας εντός του ιστορικού ιστού της πόλεως του Ηρακλείου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Μαρτίου 2009

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΗΣ Κ. ΣΑΜΑΡΑΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/14566/408 (4)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου του κτιρίου, φερομένης ιδιοκτησίας Κωνσταντίνου Φρουζή, στη συμβολή των οδών Μανουσογιάννη αρ. 4 και Ρενιέρη (Ο.Τ. 247), Δήμου Ηρακλείου Νομού Ηρακλείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/τ. Α΄/22.4.2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», καθώς και το γεγονός ότι από την εφαρμογή των διατάξεων αυτών, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

β) Το π.δ. 4/2009 (ΦΕΚ 2/8.1.2009) «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών».

γ) Το ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/τ.Α΄/28.6.2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

δ) Του ν. 2039/1992 (ΦΕΚ 61/τ.Α΄/13.4.1992) «περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης».

ε) Του π.δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/τ.Α΄/13.6.2003) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού».

2. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/15/3696/20.1.2004 υπουργική απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές....» (ΦΕΚ 70/τ.Β΄/20.1.2004) καθώς και την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/14/3698/20.1.2004 υπουργική απόφαση «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002» (ΦΕΚ 70/τ.Β΄/20.1.2004).

3. Την υπ' αριθμ. 6525/7.5.1965 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 360/τ.Β΄/12.6.1965), σύμφωνα με την οποία χαρακτηρίστηκε ο Δήμος του Ηρακλείου Κρήτης ως οργανωμένος αρχαιολογικός τόπος.

4. Τις εισηγήσεις της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς και της Διεύθυνσης Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Μνημείων και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

5. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Ειδικού Οργάνου ΚΑΣ-ΚΣΝΜ του άρθρου 50 παρ. 6β του ν. 3028/2002, με αριθμό Πρακτικού 1/29.1.2009, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως μνημείο, σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 1γ του ν. 3028/2002, το κτίριο, φερομένης ιδιοκτησίας Φρουζή Κωνσταντίνου στη συμβολή των οδών Μανουσογιάννη αρ. 4 και Ρενιέρη (Ο.Τ. 247), Δήμου Ηρακλείου Νομού Ηρακλείου, διότι αποτελεί χαρακτηριστικό δείγμα αστικής αρχιτεκτονικής της Παλαιάς Πόλης του Ηρακλείου, χρονολογημένο περίπου στα μέσα του 20ου αιώνα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Μαρτίου 2009

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΗΣ Κ. ΣΑΜΑΡΑΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/11696/274 (5)

Χαρακτηρισμός ως μνημείων των τριών κτιρίων φερόμενης ιδιοκτησίας Παναγιώτη Παπαπέτρου και Αλεξάνδρας - Χριστίνας Μπράιαν, επί της οδού Ομήρου αρ. 37-39 και της παρόδου Αρχιεπισκόπου Μεθοδίου στην Ερμούπολη Σύρου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/τ. Α΄/22.4.2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», καθώς και το γεγονός ότι από την εφαρμογή των διατάξεων αυτών, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

β) Το π.δ. 4/2009 (ΦΕΚ 2/τ.Α΄/8.1.2009) «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών».

γ) Του ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/τ.Α΄/28.6.2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

δ) Του ν. 2039/1992 (ΦΕΚ 61/τ.Α΄/13.4.1992) «περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης»

ε) Του π.δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/τ.Α΄/13.6.2003) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού».

2.Την υπ' αριθμ.ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/15/3696/20.1.2004 υπουργική απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές....» (ΦΕΚ 70/τ.Β΄/20.1.2004) καθώς και την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/14/3698/20.1.2004 υπουργική απόφαση «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002» ΦΕΚ 70/τ.Β΄/20.1.2004).

3. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

4. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, με αριθμό Πρακτικού 1/15.1.2009, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε, σύμφωνα με το άρθρο 6, παρ. 1β του ν. 3028/2002, ως μνημείο το σύμπλεγμα των τριών κτιρίων επί των οδών Ομήρου αρ. 37-39 και παρόδου Αρχιεπισκόπου Μεθοδίου στην Ερμούπολη Σύρου, φερόμενης ιδιοκτησίας Παναγιώτη Παπαπέτρου και Αλεξάνδρας - Χριστίνας Μπράιαν, διότι:

α) Αποτελεί αξιόλογο και αντιπροσωπευτικό δείγμα των νεοκλασικών της Ερμούπολης του 19ου αιώνα.

β) Διατηρεί σε μεγάλο βαθμό τα μορφολογικά και αρχιτεκτονικά του στοιχεία και συμμετέχει στην διαμόρφωση του μετώπου στο τμήμα αυτό της Ερμούπολης.

γ) Η διατήρηση του εν λόγω κτιριακού συμπλέγματος συμβάλλει στην διάσωση της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής και πολιτιστικής κληρονομιάς της πόλης και ως εκ τούτου πληροί τις προβλεπόμενες αυξημένες προϋποθέσεις του άρθρου 6 παρ. 1β του ν. 3028/2002 «για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Μαρτίου 2009

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΗΣ Κ. ΣΑΜΑΡΑΣ

Αριθμ. 13125 (6)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών σε εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής του Δήμου Γαστούνης Νομού Ηλείας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ. 2) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του από 14.7.1999 π.δ/τος (ΦΕΚ 580/τ.Δ΄).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/τ.Α΄).

3. Την υπ' αριθμ. Υ300/14.11.2007 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 2210/τ.Β΄).

4. Το υπ αριθμ. 4405/1.12.2008 έγγραφο της Ν.Α. Ηλείας.

5. Το υπ' αριθμ. 32/18.2.2009 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α΄ του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δενπροκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και τουπροϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) έτος η έκδοση οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Γαστούνης Νομού Ηλείας, όπως φαίνεται περικλειόμενη με μπλε γραμμή και μπλε διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 13125/2009 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Μαρτίου 2009

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 59%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

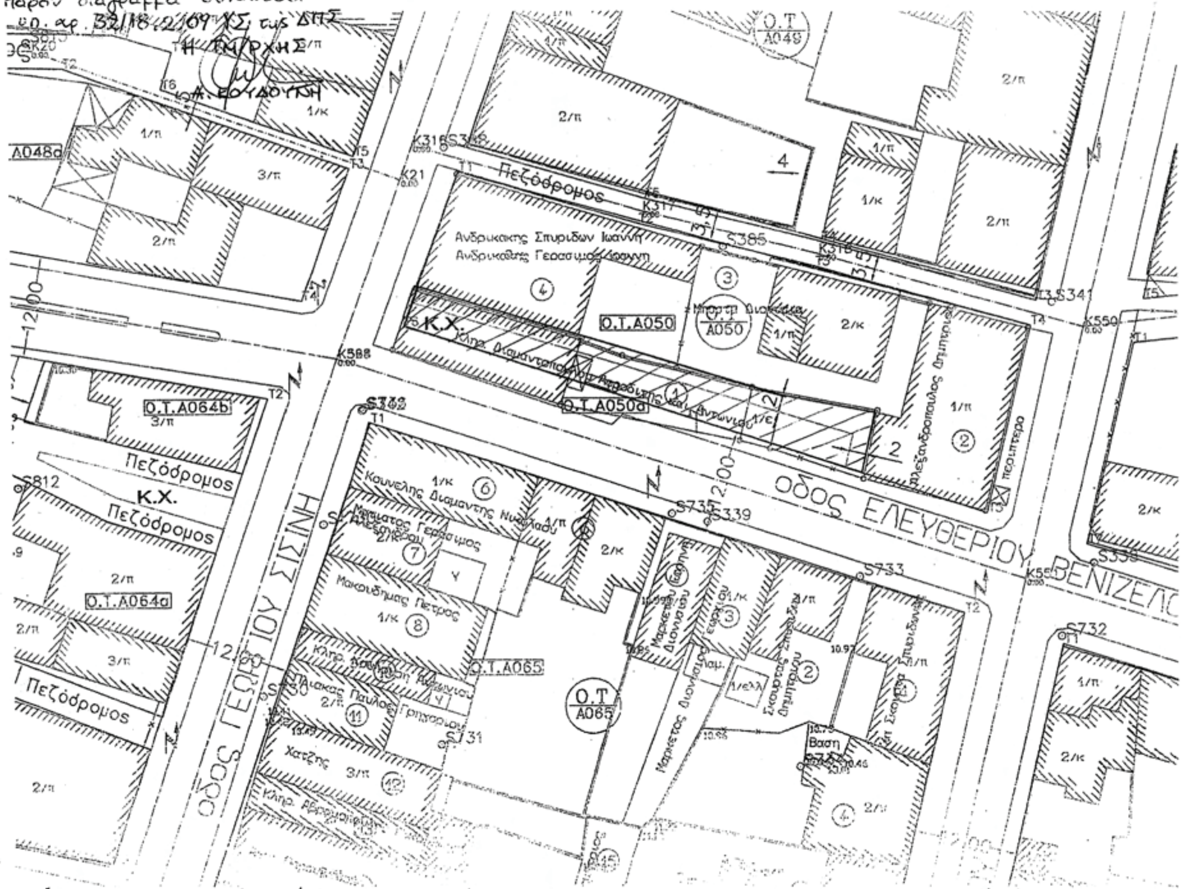
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΑΣΤΟΥΝΗΣ

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΕΚΔΟΣΗΣ
ΟΙΚΟΔ. ΑΔΕΙΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

Αρ. Φακ. 51/09
σχ. 1

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
το εγ. αρ. 32/18.2/09 ΧΣ της ΔΠΣ
Η ΤΜ/ΡΧΗΣ
Α. ΚΟΥΔΟΥΚΗ



χώρος προς έκδοση Απόφασης Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Γ. 13/25/09
Αναστολής έκδοσης οικοδ. αδειών σε εντός του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχ. περιοχής του δήμου Γαστούνης (ν. Ηλείας)

16 Μαρτίου 9
Δ/ΝΤΗΣ

Γ. ΜΑΝΟΥΡΗΣ

Αριθμ. 13763/1178/07 (7)

Άρση απαλλοτρίωσης σε ιδιοκτησία Αικ. Ζαχαριάδη κ.λπ. στα Ο.Τ. 306Α και 304Α του Δήμου Βούλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ/τος «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Τροποποίηση διατάξεων για την Πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90/τ.Α΄/13.6.1994) και τις όμοιες του ν. 2240/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/τ.Α΄/16.9.1994) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

3. Του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατολικής Αττικής (ΦΕΚ 1068/τ.Β΄/28.7.2005).

4. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν.δ. 1018/1971.

5. Τις υπ' αριθμ. 145/2007 και 147/2007 αποφάσεις του Δ. Συμβουλίου Βούλας.

6. Το υπ' αριθμ. 3 πρακτικό της υπ' αριθμ. 13/30.10.2008 Συνεδρίας του Σ.Χ.Ο.Π. Ν.Α.Α.

7. Τις διατάξεις του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/τ.Α΄/27.8.2002) άρθρο 10, παρ. 1 και 4.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/τ.Α΄/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» και το γεγονός, ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού.

9. Την υπ' αριθμ. 780/293/07/08 θετική εισήγηση της υπηρεσίας μας.

10. Τις διατάξεις του ν. .3212/2003 άρθρο 11 παρ. 5ε «περί εισφοράς σε γη».

11. Την υπ' αριθμ. 1004/2006 απόφαση του Διοικ. Πρωτοδικείου Πειραιά, αποφασίζουμε:

1. Την άρση της απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Αικατερίνης Ζαχαριάδη κ.λπ. στο Ο.Τ. 306Α του Δήμου Βούλας και την τροποποίηση του ρυμ. Σχεδίου σε τμήμα του Ο.Τ. 306Α του Δήμου ιδιοκτ. Αικ. Ζαχαριάδη κ.λπ. από χώρο πλατεία σε οικοδομήσιμο χώρο τη δημιουργία του ΟΤ 306Β με επιβολή πρασιάς 4,00 μ. όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

2. Την επιβολή σε βάρος της ιδιοκτησίας Αικ. Ζαχαριάδη κ.λπ. επιφανείας 2.159,20 τ.μ. «εισφοράς σε γη» η οποία υπολογίζεται με βάση την παραπάνω επιφάνειά της σε 401,72 τ.μ. και διατίθεται ολόκληρη υποχρεωτικά και με επί πλέον δέσμευση τμήματος της ιδιοκτησίας για τη δημιουργία οδού που απεικονίζεται ως θέση στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία 37-36-40-16-21-21΄-18΄΄-50-46΄-46-37. Για την επί πλέον ρυμοτόμηση της ιδιοκτησίας των για τη δημιουργία της παραπάνω οδού και τον ακριβή υπολογισμό της θα συνταχθεί πράξη αναλογισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ/τος και του ν. 5269/1931.

Κατά της παρούσης επιτρέπεται η υποβολή προσφυγή στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 12 του άρθρου 18 του ν. 2218/1994 μέσα σε αποκλειστική προθεσμία 30 ημερών από της κοινοποιήσεως στους ενδιαφερομένους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παλλήνη, 27 Μαρτίου 2009

Ο Νομάρχης
ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΚΟΥΡΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 46%

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ – ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ
ΤΜΗΜΑ: Χωροταξίας – Πολεοδομικών και
Τοπογραφικών σχεδίων και εφαρμογών

Αρση απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Αικ. Ζαχαριάδη κ.λ.π. στα Ο.Τ. 306Α και 304Α του Δήμου Βούλας και την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου σε τμήμα του Ο.Τ. 306Α ιδιοκτησίας Αικ. Ζαχαριάδη κ.λ.π. από χώρο πλατείας σε οικοδομήσιμο χώρο. Την δημιουργία του Ο.Τ. 306Β με επιβολή πρασιάς 4.0 μ.

Επιβολή σε βάρος της ιδιοκτησίας Αικ.Ζαχαριάδη κ.λ.π. εισφοράς σε γη υποχρεωτικά (σύμφωνα με τον Ν.3212/ 03 , άρθρο 11 παρ. 5ε) και επι πλέον δέσμευση τμήματος της ιδιοκτησίας για την δημιουργία οδού και απεικονίζεται με τα στοιχεία (37-36-40-16-21-21'-18"-50-46'-46-37).

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500

Εγκρίνεται με την υπ' αρ13763/1178/07/09 απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΈΑΣ | Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Δ. ΖΕΓΓΙΝΗΣ | Δ. ΚΟΥΡΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(8)

Στο ΦΕΚ 279/τ.ΑΑΠ/9.7.2008 που δημοσιεύθηκε η υπ' αριθμ. 1061177/3962/27.6.2008 απόφαση και αφορά στην αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για αρχαιολογικούς σκοπούς στον οικισμό Αναβατού Χίου, διορθώνεται, όπου αναφέρεται, από το εσφαλμένο: «υπ' αριθμ. 106177/13962/27.6.2008 απόφαση», στο ορθό: «υπ' αριθμ. 1061177/3962/27.6.2008».

(Από το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών)

* 1 5 0 0 1 4 8 0 8 0 4 0 9 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr